



Algemene huurvoorwaarden

Chalet L07 wordt onder de volgende voorwaarden aan u verhuurt.

A. Verplichtingen verhuurder

Verhuurder is verplicht:

1. Het verblijf tijdig zoals afgesproken in de bevestigings-e-mail ter beschikking te stellen;
2. In goede staat en compleet met inventaris ter beschikking te stellen;
3. In het Chalet een instructie/informatiemap te hebben voor het gebruik van het verblijf en toebehoren.

B. Verplichtingen huurder

Huurder is verplicht:

1. De verschuldigde huursom te voldoen binnen twee weken na bevestiging van de huurperiode door de verhuurder, ook al gebruikt hij het verblijf niet of voor een kortere periode;
2. Het verblijf zorgvuldig, overeenkomstig zijn bestemming, te gebruiken;
3. Het verblijf niet aan anderen in gebruik te geven of te verhuren;
4. Het verblijf tijdig en in dezelfde staat op te leveren als bij aanvang van de huurperiode, behoudens normale slijtage.

C. Annulering huurder

1. Huurder dient schriftelijk, te annuleren;
2. Bij annulering is huurder de volgende annuleringskosten verschuldigd:
 - geen kosten bij annulering meer dan 6 weken voor aanvangsdatum van de huurperiode;
 - 50% van de huurprijs bij annulering langer dan 1 week maar niet langer dan 6 weken voor aanvangsdatum van de huurperiode;
 - 100% van de huurprijs bij annulering 1 week of korter voor de aanvangsdatum van de huurperiode;
3. De verhuurder zal bij annulering de betaalde huursom minus de annuleringskosten binnen twee weken na annulering overmaken op de rekening van de huurder.

D. Niet toegestaan

Het is de huurder niet toegestaan:

1. Te roken in het Chalet;
 2. Huisdieren mee te nemen in het Chalet dan wel op het Recreatiepark Kleinvaarwater;
-



Algemene huurvoorwaarden

E. Niet nakoming

1. Komt een der partijen zijn verplichtingen niet na, dan heeft de ander het recht om de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, tenzij de tekortkoming van een bijzondere aard of geringe omvang is;
2. Ontruimt huurder het verblijf later dan overeengekomen, dan heeft verhuurder recht op evenredige vermeerdering van de huursom en vergoeding van de daardoor ontstane schade gedurende de huurperiode;

F. Kosten tijdens verhuur

1. De noodzakelijke kosten van normaal onderhoud en reparatie komen voor rekening van verhuurder;
2. Huurder dient contact op te nemen en toestemming van verhuurder te vragen voor hij opdracht geeft tot onderhoud of reparatie van het verblijf;
3. Terugbetaling van de gemaakte kosten geschiedt op vertoon van gespecificeerde nota's.

G. Schade

1. Bij elke schade door verlies, inbeslagname en aanzienlijke beschadiging van het verblijf, inventaris en toebehoren, treedt huurder in overleg met verhuurder. Huurder houdt zich aan de instructies van de verhuurder;
2. Huurder is aansprakelijk voor tijdens de huurperiode ontstane schade en daarmee verband houdende kosten;

H. Algemeen

1. Verder zijn van toepassing de algemene voorwaarden van Recreatiepark Klein Vaarwater.